



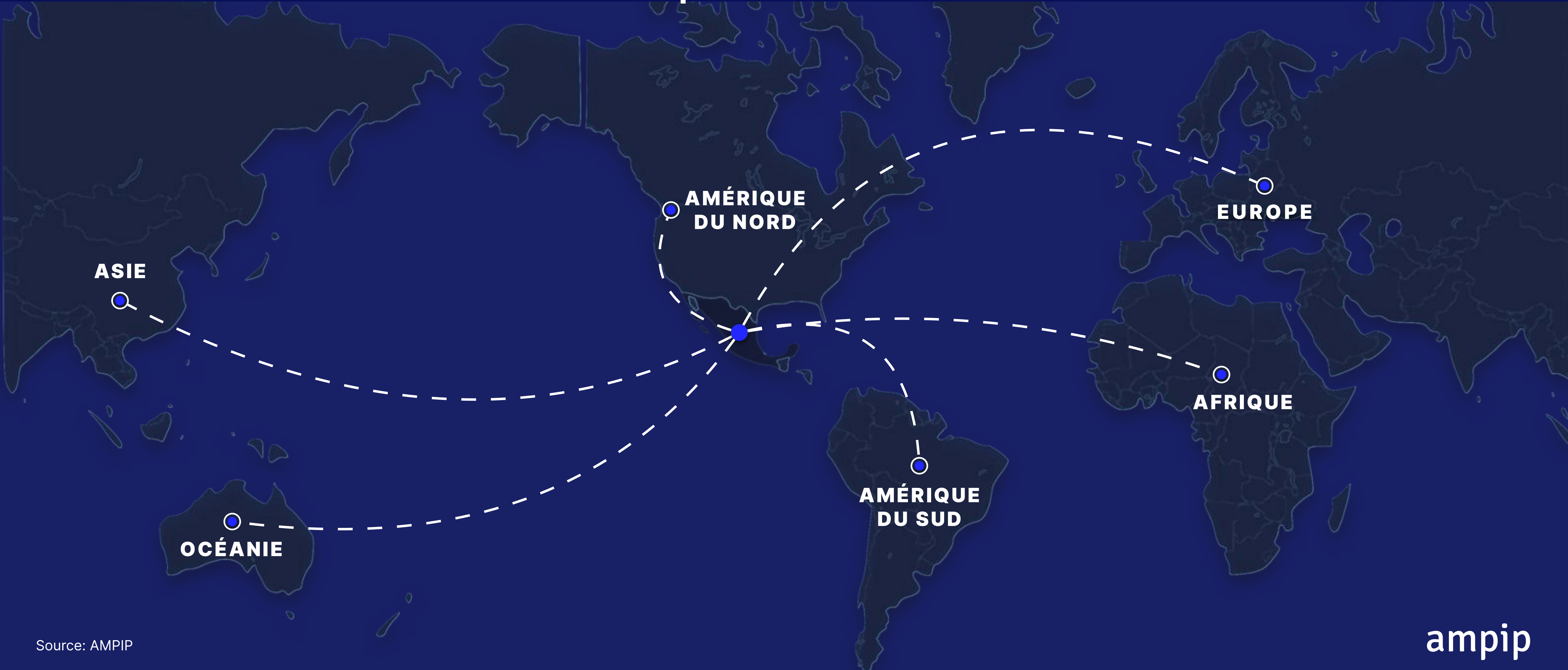
ASSOCIATION MEXICAINE DES
PARCS INDUSTRIELS PRIVÉS

LE MEXIQUE EN BREF *2025*

AMPIP, VOTRE MEILLEUR PARTENAIRE POUR LA SÉLECTION DE SITES DE PROJETS AU MEXIQUE®

VERSION AUTORISÉE: AOÛT 20, 2025

Grâce à son emplacement privilégié en Amérique du Nord, le Mexique sert de porte naturelle à l'économie mondiale, favorisant les flux commerciaux et d'investissements entre les continents. Situé entre l'océan Pacifique, le golfe du Mexique et la mer des Caraïbes, le Mexique relie sans effort l'Amérique du Nord et du Sud, l'Europe, l'Asie, l'Afrique et l'Océanie.



Position stratégique

Le Mexique bénéficie d'une position stratégique en Amérique du Nord, bordant la mer des Caraïbes et le golfe du Mexique, entre le Belize et les États-Unis, et bordant l'océan Pacifique Nord, entre le Guatemala et les États-Unis.

15^e plus grand pays avec
1,96 million de Km²

14^e pays ayant le **plus long** littoral

Accès à 2 **océans** avec
9 330 km de côtes.

México Le Mexique et les États-Unis partagent une **frontière commune**

3 185 km

(54 postes frontière)

251 km

de frontières avec le Belize
(1 poste frontière)

Frontières de
960 km
avec le Guatemala
(8 postes frontière)

ampip



Le Mexique est le **3^e** pays par le nombre d'aéroports à l'échelle mondiale.



Le Mexique est le **2^e** pays d'Amérique latine par le nombre de voies ferrées.



Le Mexique est le **2^e** pays en termes de réseau autoroutier d'Amérique latine.

Le Mexique compte plus de **175 000 km de routes et de voies commerciales** ce qui facilite la **connectivité pour la logistique et l'accès aux marchés**.

Le **transport de produits manufacturés** du Mexique à n'importe quel point des États-Unis prend environ **24 heures**, ce qui réduit les délais de livraison, les risques et les coûts, tout en permettant d'assurer un meilleur suivi du processus de fabrication depuis **l'autre côté de la frontière**.

Connectivité au Mexique

La connectivité du Mexique est alimentée par un vaste réseau de corridors commerciaux, de ports de classe mondiale, de chemins de fer efficaces et d'aéroports modernes.

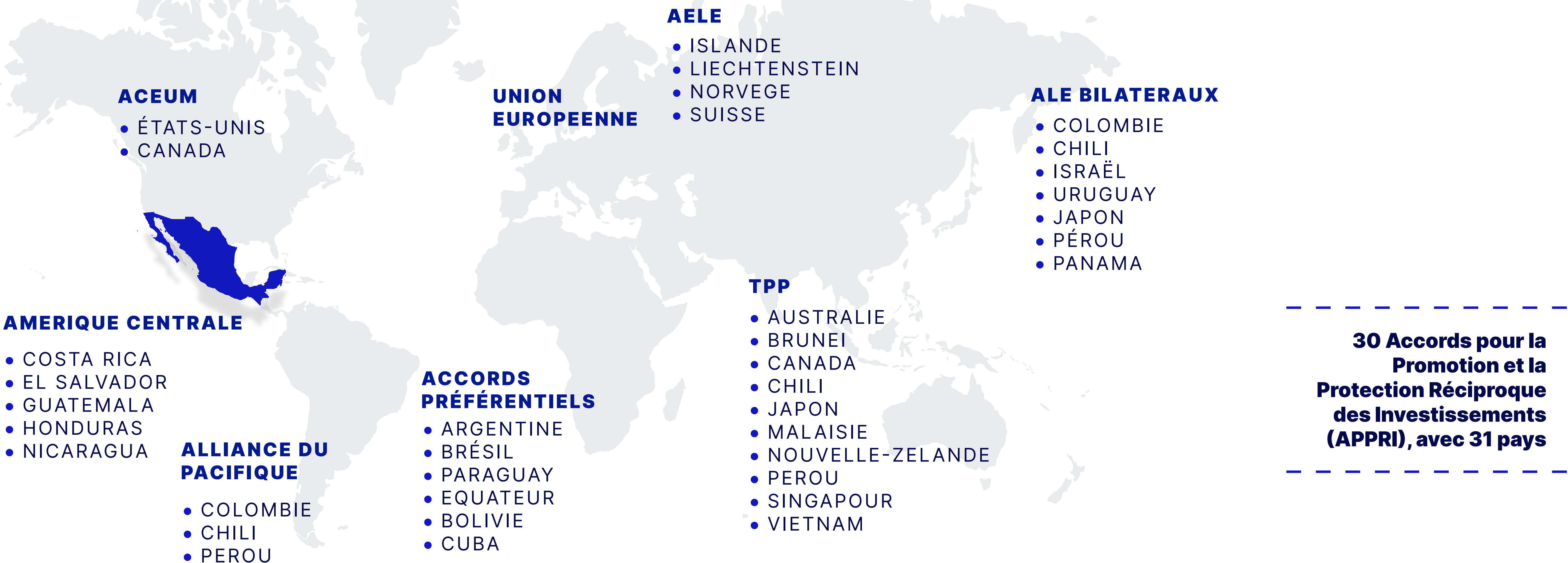
Ces infrastructures essentielles relient l'Amérique du Nord aux marchés mondiaux, garantissant un transport fluide des marchandises à travers les continents et renforçant le rôle du Mexique en tant que centre logistique clé pour le commerce international.



Source: Ministère des Communications et des Transports

Le Mexique bénéficie d'un accès préférentiel à **51 marchés** grâce à 14 accords de libre-échange (ALE) et 8 accords de complémentarité économique et accords de portée partielle.

Nos ALE relient l'économie mexicaine à plus de 1,3 milliard de consommateurs potentiels (60 % du PIB mondial).





VEHICULES

- Voitures
- Tracteurs
- Véhicules à moteur pour le transport de marchandises
- Pièces de véhicules à moteur
- Pièces d'autres aéronefs
- Remorques et semi-remorques



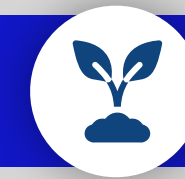
MACHINERIE

- Produits électroniques
- Instruments médicaux
- Réfrigérateurs, congélateurs
- Air conditionné
- Croisillons
- Moteurs alternatifs à piston à combustion interne à allumage par étincelle



ÉLECTRONIQUE

- Téléphones
- Équipements de transmission radio, téléphone et télévision
- Tableaux électroniques
- Écrans et projecteurs
- Fils électriques isolés



AGRICULTURE

- Bière
- Avocats, ananas, mangues, etc.
- Autres légumes
- Autres fruits frais
- Tomates
- Boissons alcoolisées < 80 % d'alcool
- Produits de boulangerie



MINÉRAUX

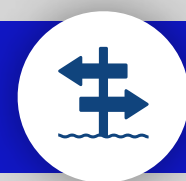
- Huiles de pétrole, brutes
- Minerais de métaux précieux
- Minerai de cuivre
- Minerai de zinc
- Minerai de plomb

Le Mexique exporte des produits à forte valeur ajoutée



TEXTILES

- Sièges
- Lampes
- Costumes et pantalons pour hommes
- Autres meubles et objets



SERVICES

- Voyages et tourisme



MÉTAUX

- Or
- Argent



PRODUITS MÉTALLIQUES

- Turbocompresseurs sans soudure, en fer ou en acier
- Cadenas
- Cuisinières, fourneaux et appareils non électriques similaires en fer ou en acier



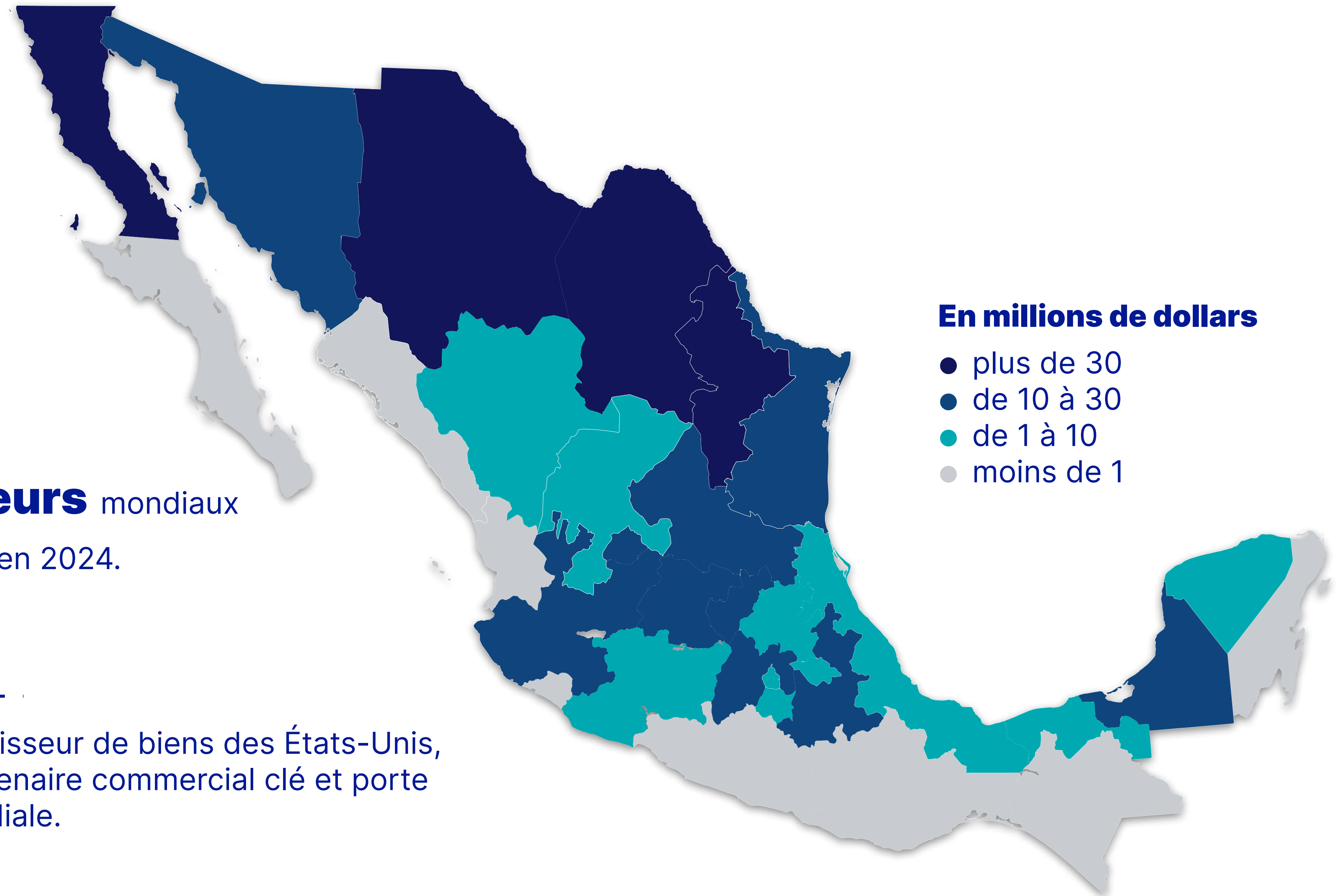
PRODUITS CHIMIQUES

- Produits capillaires
- Pharmaceutique

Le Mexique: exportations par État

Le Mexique se classe parmi les
10 premiers exportateurs mondiaux
avec **553 milliards USD** en 2024.

Le Mexique est le principal fournisseur de biens des États-Unis,
se positionnant comme son partenaire commercial clé et porte
d'entrée vers la production mondiale.



Le Mexique accueille favorablement les investissements étrangers directs pour développer et diversifier son économie.



Les flux annuels d'IDE (Investissements Directs Étrangers) entre 2022 et 2024 sont restés entre **35 et 37 milliards USD**, atteignant **36,9 milliards USD** en 2024.

Rien qu'au premier trimestre 2025, les entrées se sont élevées à **21,4 milliards USD**, reflétant la forte confiance des investisseurs.

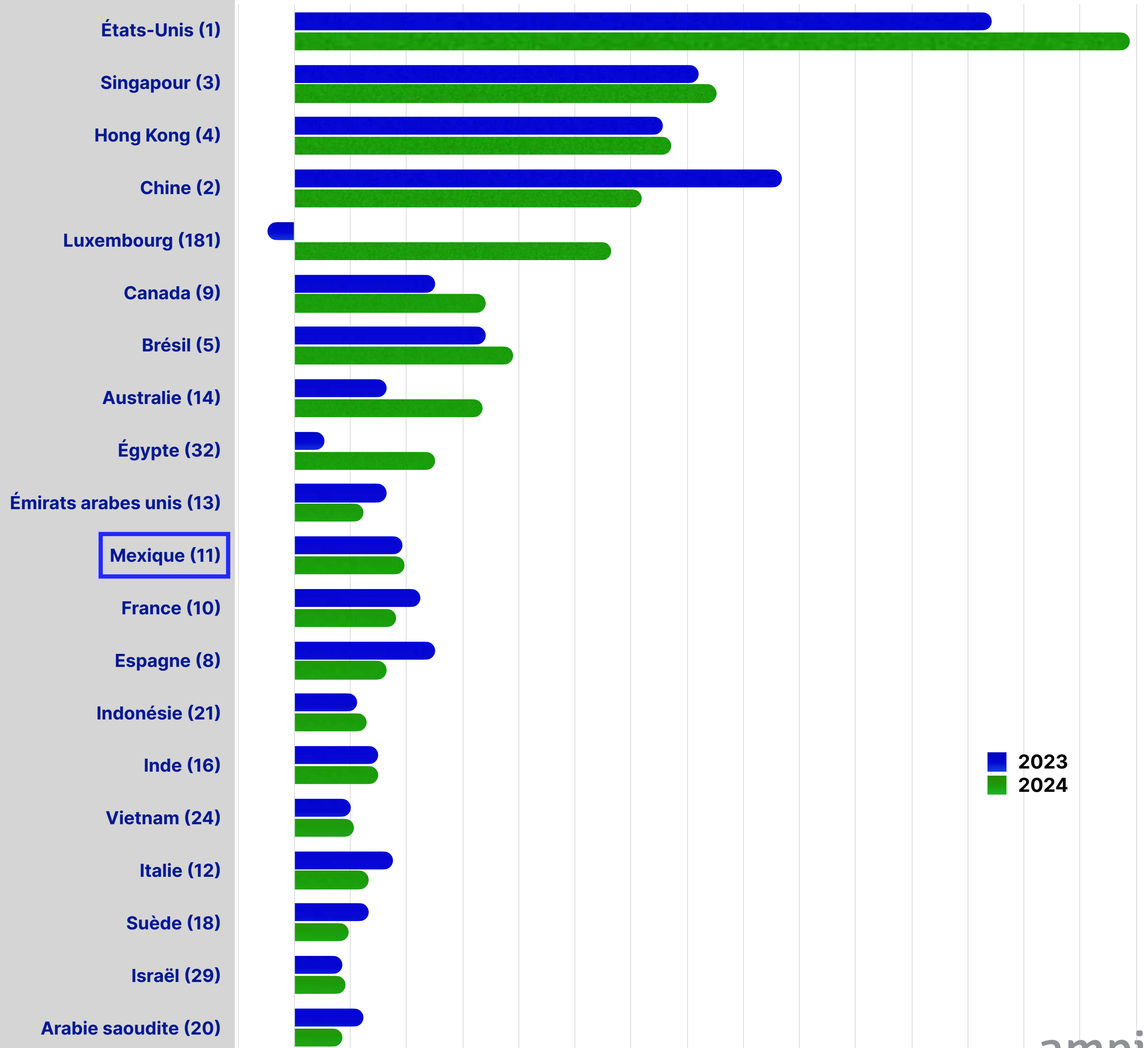
Plus de 54 % des investissements directs étrangers (IDE) entrants au Mexique ont été dirigés vers des industries manufacturières avancées, notamment l'automobile, les pièces automobiles, l'électronique, l'aérospatiale, la pharmaceutique et les dispositifs médicaux, entre autres. Ces investissements considérables soulignent le rôle central de l'industrie manufacturière dans le paysage économique du Mexique.

Le Mexique compte parmi les 15 pays les plus attractifs en termes d'IDE

(Milliards de dollars)

Le Mexique associe coûts compétitifs, position stratégique et stabilité, ce qui en fait l'une des principales destinations mondiales pour les investissements directs étrangers (IDE).

Dans une économie mondiale fragmentée, les entreprises choisissent le Mexique pour se développer, se diversifier et sécuriser leurs stratégies à long terme.



Le Mexique dispose d'une main-d'œuvre qualifiée et compétitive

Le Mexique maintient un marché du travail solide, avec un chômage à des niveaux historiquement bas.

Fin 2024, les chômeurs sont tombés à 1,5 million, et en 2025 un nouveau record a été atteint.

Une main-d'œuvre **stable** et adaptable soutenue par des syndicats favorables aux entreprises.

La force démographique du pays réside dans sa jeunesse : près de la moitié a moins de 25 ans et l'âge médian est de 29 ans.

Mexique: un leader mondial dans les secteurs stratégiques



Aérospatiale

Se classe 12^e au monde dans la fabrication aérospatiale et est le 4^e plus grand exportateur de produits aérospatiaux, avec des exportations atteignant environ 9,4 milliards de dollars en 2023.

Latam FDI, 2023.



Électronique

Se classe comme le 8^e plus grand producteur d'électronique au monde, exportant pour 80 milliards de dollars d'équipements électroniques en 2023.

Ministère de l'Économie, 2023



Énergies renouvelables

Possède plus de 300 centrales électriques produisant de l'énergie à partir de sources renouvelables, avec une capacité installée de 31 GW en 2023.

IRENA (Agence Internationale des Énergies Renouvelables), 2023



Construction

Est l'un des plus grands producteurs de ciment en Amérique latine, avec une production annuelle atteignant 38 millions de tonnes en 2023.

Global Cement Report, 2023.



Automobile

Se classe 7^e plus grand producteur de véhicules au monde et 4^e plus grand exportateur. Les exportations automobiles ont totalisé 60 milliards de dollars en 2023.

NAPS International, 2023.



Industrie minière

Est le plus grand producteur mondial d'argent et un important exportateur d'or et de cuivre. L'industrie minière a contribué à 2,5 % du PIB.

Reuters, 2023.



Mécanique et Métallurgie

Fait partie des 10 plus grands exportateurs mondiaux de machines et d'équipements mécaniques, avec des exportations évaluées à 15 milliards de dollars en 2023.

Ministère de l'Économie, 2023



Dispositifs médicaux

Est le principal exportateur de dispositifs médicaux vers les États-Unis et se classe 2^e en Amérique latine dans ce secteur.

American Industries Group, 2023.



Cosmétique

Est devenu un marché clé pour les grandes marques cosmétiques mondiales, avec des ventes dépassant 12 milliards de dollars en 2023.

Le Monde, 2023.



Meubles

Est le 2^e plus grand fournisseur de meubles des États-Unis, avec des exportations atteignant 12 milliards de dollars en 2023.

ITC Trade Map, 2023.



Pharmaceutique

Est le 2^e plus grand fournisseur pharmaceutique d'Amérique latine et se classe 12^e au niveau mondial, avec des exportations annuelles dépassant 2,6 milliards de dollars en 2023.

Rapport ROFECO, 2023.



Agroalimentaire

Abrite 9 des 10 principales entreprises agroalimentaires mondiales, avec des exportations atteignant 18 milliards de dollars en 2023.

Ministère de l'Économie, 2023



Biotechnologie

Est le 2^e pays d'Amérique latine avec le plus grand nombre de demandes de brevets en biotechnologie, avec plus de 500 déposées en 2023.

OMPI (Organisation Mondiale de la Propriété Intellectuelle), 2023



Télécommunication

Se classe 2^e en Amérique latine pour les vitesses Internet les plus rapides, avec une moyenne de 78 Mbps en 2023.

Speedtest Global Index, 2023.

ampip



La **principale** organisation économique représentant les développeurs, propriétaires et investisseurs de **parcs industriels** au Mexique.

Promotrice des **meilleures pratiques** en matière de qualité des infrastructures, de sécurité, de durabilité et de responsabilité sociale.

Fait partie de **l'infrastructure stratégique pour les chaînes d'approvisionnement**, créant des emplois et favorisant le développement économique.

AMPIP EN CHIFFRES

+470
parcs industriels
en activité
dans 28 États

+85
millions
de mètres
carrés

+4.000
entreprises
locataires
en fabrication
et logistique

+3,7
millions
d'emplois

+100
parcs industriels
en construction

L'**AMPIP** a été créée en 1986 pour représenter et promouvoir les intérêts des propriétaires, développeurs, investisseurs et administrateurs de **parcs industriels** au Mexique, afin de renforcer les capacités industrielles et logistiques du pays.

Les Parcs Industriels...

font partie de l'infrastructure stratégique du pays.
sont intégrés au **système logistique national** en raison de leur importance en tant que centres de stockage et de distribution.
constituent l'un des **avantages concurrentiels** du pays pour attirer les investissements étrangers.

Comment pouvons- nous aider votre entreprise ?

Soutien de tous les membres de l'AMPIP.

- **Disponibilité** de bâtiments industriels adaptés aux besoins des clients.
- **Services built-to-suit**, conçus selon les spécifications du client.
- **Programmes shelter** pour faciliter la gestion des nouvelles opérations, incluant le recrutement, la comptabilité, la finance, le transport, le courtage en douane et des bureaux tout inclus.
- **Coordination** avec les autorités locales pour les permis et le soutien.
- **Assistance générale**, de la planification à la phase opérationnelle de l'entreprise au Mexique.



ampip

Votre meilleur allié au Mexique

LE MEXIQUE est...

1 une destination compétitive pour les investissements directs étrangers (IDE).

2 positionné de manière unique grâce à une localisation exceptionnelle, des infrastructures de qualité, des ressources humaines qualifiées et des coûts compétitifs pour les entreprises manufacturières et logistiques mondiales.

3 un acteur clé dans les chaînes de valeur mondiales.

4 une option stratégique pour atténuer les distances et les risques politiques, garantir la continuité des chaînes d'approvisionnement et résoudre les différends commerciaux entre pays.



ampip

ASSOCIATION MEXICAINE DES PARCS INDUSTRIELS

www.ampip.org.mx

Claudia Esteves

CEO

cesteves@ampip.org.mx

Laura Frías

Promotion des IDE

lfrias@ampip.org.mx

@AMPIP



@ampip.official



@Mexican Association of Industrial Parks

